

34

133

Stečajni dužnik:

STEČAJNA MASA iza
CANEM LEVAT j. d.o.o.
za usluge u stečaju,
Palmotićeve ulica 53
10 000 Zagreb
OIB 50987713023

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

27-06-2018

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

34.St-141/2017-7

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb

Stečajni sudac:
gđa. Mirjana Chour Hršak

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
STEČAJNA MASA iza CANEM LEVAT j. d.o.o. za usluge u stečaju,
Palmotićeve ulica 53, 10 000 Zagreb OIB 50987713023

Stečajni upravitelj:
Vidonija Miletić Plukavec
Pirovec gornji 24
10 000 ZAGREB
OIB 05863527189

U Zagrebu 24. lipnja 2018.

Stečajni dužnik:

STEČAJNA MASA iza
CANEM LEVAT j. d.o.o.
za usluge u stečaju,
Palmotićeva ulica 53
10 000 Zagreb
OIB 50987713023

U Zagrebu, 24. lipnja 2018.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II

Stečajni sudac:
gđa. Mirjana Chour Hršak

PREDMET: Izvještajno ročište - Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, sada stečajne mase iza CANEM LEVAT j. d.o.o. za u sluge u stečaju Palmotićeva ulica 53, 10 000 Zagreb OIB 50987713023

Temeljem članka 227. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona, te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 05. prosinca 2017. godine, stečajna upraviteljica stečajne mase iza CANEM LAVAT j. d.o.o. u stečaju podnosi slijedeće:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

I UVOD

Nad gore navedenim dužnikom otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak temeljem odredbe članka 444. stavka 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje SZ) Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-1291/2016 od kolovoza 2016. godine, te je dužnik brisan iz sudskog registra Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj Tt-17/4603 od 20. veljače 2017. godine.

Podneskom od 25. listopada 2016. godine vjerovnik HBOR je obavijestio Trgovački sud o novonastaloj činjenici da dužnik ima imovinu koju je moguće unovčiti temeljen članka 133. stavka 2. SZ-a. Uvažavajući navedeno određen je nastavak stečajnog postupka nad STEČAJNOM MASOM iza stečajnog dužnika, sukladno Rješenju 34. St-141/2017-4 od 05. prosinca 2017. godine.

II PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon Rješenja o nastavku postupka i imenovanja, preuzela sam ovlasti stečajnog upravitelja, te su poduzete slijedeće aktivnosti:

- upućen je dopis bivšim zakonskim zastupnicima, da žurno dostave Prokazni popis imovine, kao i poslovnu dokumentaciju iz koje bi se utvrdilo stanje stečajne mase, obaveze i uzroci gospodarskog položaja dužnika;
- napominje se da je djelomičnu dostavu podataka dostavila samo bivša zakonska zastupnica, koja je dužnika zastupala zaključno sa 09. lipnja 2016. godine.
- dana 21. ožujka 2018. godine sačinjen je Zapisnik s uviđaja u predmetu otvaranja poslovnog prostora Rudeška cesta 140, P= 37,25 m², u posjedu Grada Zagreba, KLASA: 372-01/16-01/1471, a u kojem se nalazi pokretna imovina dužnika;
- tijekom uvida konstatirano je da se oba stroja (praonice za pse) nalaze na gore navedenoj adresi, vizualno, bez provjere rada stroja, ostavljaju dojam usčuvanosti,
- na temelju posjete lokaciji gradskog prostora u kojem se nalazi jedina poznata pokretna imovina dužnika, te na temelju javno dostupnih informacija konstatirala sam da dužnik ne posluje i ne egzistira na navedenoj adresi;
- dana 26. veljače 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podneskom je dostavljeno pisano Izvješće o stanju stečajne mase, a u skladu sa dostavljenim Zaključkom Suda od 01. veljače 2018. godine;
- dana 26. ožujka 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu dostavljena je dopuna prethodnog Izvješća uvažavajući novo činjenično stanje glede dostupnosti predmeta stečajne mase;
- dana 30. travnja 2018. godine Porezna uprava je obavještena o nemogućnosti dostave traženih podataka, obzirom na nedostupnost poslovne dokumentacije, a nastavno na POZIV upućen od strane Porezne uprave od 12. travnja 2018. godine;
- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog Izvješća (Obrazac 19).

Važno je napomenuti da su sve analize rađene na bazi dostavljene dokumentacije od strane vjerovnika i javno dostupne dokumentacije, kao i djelomične dostave dokumentacije od strane bivše zakonske zastupnice koja je dužnika zastupala zaključno sa 09. lipnja 2016. godine.

Zakonski zastupnik koji je nakon navedenog perioda zastupao dužnika, nije odgovorio na prosljeđeni dopis, te stečajni upravitelj nije u posjedu poslovne dokumentacije na temelju koje bi se sa sigurnošću utvrdilo činjenično stanje, kao i razloge koji su uvjetovali gospodarski položaj dužnika.

III UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

Dužnik CANEM LEVAT j. d.o.o. za u sluge u stečaju Palmotićeve ulica 53, 10 000 Zagreb OIB registriran je za šišanje i uređivanje pasa, privremeni smještaj kućnih ljubimaca, zoološki vrt, djelatnost skloništa za životinje, proizvodnju opreme i pribora za kućne ljubimce, proizvodnju nastambi za kućne ljubimce, proizvodnju hrane za životinje, djelatnost uzgoja i obučavanje pasa, specijaliziranu trgovinu kućnim ljubimcima, kupnju i prodaju robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje inozemnih tvrtki, pružanje usluga informacijskog društva, savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem, promidžba (reklama i propaganda), istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja, turističke usluge u nautičkom turizmu.

Ostale turističke usluge, djelatnost javnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu, djelatnost pružanja kolodvorskih usluga, prijevoz za vlastite potrebe, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja, organiziranje priredbi izložbi, revija, koncerata, seminara i kongresa, iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, računovodstveni poslovi, frizerski saloni i saloni za uljepšavanje, djelatnost za njegu i održavanje tijela, te uređenje i održavanje krajolika.

Zadnje dostupno poslovno Izvješće nalazi se na stranicama Sudskog registra i to za 2015. godinu. Iz navedenog Izvješća razvidno je da je ostvareni prihod 2015. godine svega 17.000 kn, iz čega proizlazi da je poslovanje neodrživo uvažavajući obveze dužnika po osnovi kreditnih obveza, najma poslovnog prostora, kao i drugih obaveza.

Obzirom da ne postoji cjelovita i relevantna poslovna dokumentacija, te da zadnji bivši zakonski zastupnik nije preuzeo upućenu mu Poziv da dostavu prokaznog popisa imovine, kao i cjelovitu dostavu poslovne dokumentacije, konstatira se da ne postoji relevantna dokumentacija na temelju koje bi se sa sigurnošću utvrdili uzroci gospodarskog položaja dužnika, sada stečajne mase CANEM LAVAT j. d.o.o. u stečaju.

IV IMOVINA

A) Nekretnine

Nema saznanja da je dužnik vlasnik nekretnina.

B) POKRETNINE

Analizom stanja imovine, na temelju do sada dostupne dokumentacije i to od strane vjerovnika koji je uputio Zahtjev Sudu za nastavak stečajnog postupka, javno dostupne dokumentacije, kao i dostupnim informacijama od strane bivše zakonske zastupnice niže se dostavlja popis pokretne imovine na kojoj založno pravo ima vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK OIB 26702280390 Strossmayerov trg 9, 10 000 Zagreb i to kako slijedi:

R. Broj	Opis	Kom	Nabavna vrijednost po komadu u kunama *	Nabavna vrijednost ukupno u kunama *
1	K 9000 DOG WASH, Proiz. ATLANTIC INDUSTRIES, g. proiz. 2013.	2	112.500	225.000

*Korišten je tečaj eur/kn 7,5 kn

Iz dostavljene fakture od strane bivše zakonske zastupnice vidljivo je da je riječ o 2 uređaja DOG WASH UNIT prilagođenim za hrvatsko tržište.

Predmetna faktura datira iz siječnja 2014. godine, te može biti korištena kao početna cijena tijekom prodaje, uz napomenu da pri određivanju stvarne prodajne cijene vrlo vjerojatno će doći do značajnijeg smanjenja vrijednosti uvažavajući starost opreme, amortiziranu vrijednosti, kao i ograničeni interesi za predmetnu opremu na tržištu obzirom da se radi o specifičnom segmentu primjene.

V POTRAŽIVANJA

Nema saznanja o postojanju i naplativosti potraživanja.

VI RADNICI

Nema dostupnih podataka o mogućim nenaplaćenim radničkim potraživanjima.

VII PARNICE U TIJEKU

Nema saznanja o eventualnim parnicama u tijeku.

VIII PRIJAVLJENE TRAŽBINE

Tražbine prvog (I) višeg isplatnog reda nisu analizirane, obzirom da stečajnom upravitelju nije dostupna dokumentacija na temelju koje bi se utvrdilo stanje mogućih radničkih potraživanja.

Na adresu stečajnog upravitelja pristigle su dvije prijave vjerovnika.

Iz svega gore navedenog proizlazi da su za ispitno ročište prijavljena dvije tražbine stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 84.608,05 kuna. Prijavljene tražbine su ispitane, prihvaćene i razvrstane u II viši isplatni red.

Osporenih prijavljenih tražbina nema.

Tablica razlučnih prava nalazi se u prilogu.

Tablica izlučnih prava nije u prilogu obzirom da nema prijavljenih izlučnih vjerovnika,

IX ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Ovim izvješćem nastojala sam prikazati stanje i uzroke gospodarskog položaja dužnika, kao i odrediti daljnje smjernice postupanja u predmetu, uz napomenu da je dostupnost poslovne dokumentacije limitirana i većim dijelom nedostupna, čime postoji mogućnost da sve relevantne činjenice, kao i moguća stečajna masa nisu obuhvaćene ovim Izvješćem o gospodarskom položaju dužnika.

Kako nisu zadovoljene sve pretpostavke, a to je raspoloživost poslovne dokumentacije, zaključci su bazirani na izvedenim podacima.

Nakon analize Izvješća stečajnog upravitelja niže se predlažu odluke kako slijedi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;
3. Poslovanje stečajnog dužnika, prestalo je i prije otvaranja stečajnog postupka;
4. Utvrđeno je da stečajni dužnik, sada stečajna masa CANEM LAVAT j. d.o.o. u stečaju raspolaže imovinom i to pokretninom opisanom pod točkom 4 B) Izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.
5. U svrhu racionalizacije provedbe stečajnog postupka i unovčenja jedine poznate stečajne mase (dva stroja Dog wash) predlaže se kao početnu vrijednost u postupku prodaje putem e-dražbe uzeti vrijednost navedenu u fakturi koja se prilaže ovom Izvješću.
6. Poziva se razlučni vjerovnik da predujmi iznos od 15.000 kuna neophodno potreban za pokriće troškova provedbe prodaje predmetne jedine imovine, a što uključuje trošak oglasa, e-dražbe te ostali troškovi u funkciji što brže prodaje i unovčenja stečajne mase.
7. Sud će donijeti Rješenje i Zaključak o prodaji pokretnine opisane pod točkom IV B) Izvještaja.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec

Uz izvještaj se dostavlja:

- a) Tablica prijavljenih tražbina i razlučnih vjerovnika - Obrazac 19,
- b) Kopija fakture iz koje je vidljiva nabavna vrijednost opreme.

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj,
Pirovec gornji 24, Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, 10 000 Zagreb

Sudac: gđa. Mirjana Chour Hršak

Broja spisa : 34.St-141/2017-7

Dužnik (ima i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.o.o u stečaju, Palmotićeva ulica 53, 10 000 Zagreb

OIB 50987713023

Obrazac 19.

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - PRVI VIŠI ISPLATNI RED - Nema podataka o tražbinama

II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R. br. Prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ	26702280390	Strossmayerov trg 9, 000 Zagreb	83.685,96	Ugovor o kreditu br. DPOC-D-74/14 od 20.01.2014. godine, te Dodatak I predmetnom Ugovoru od 06.05.2014.	83.685,96	Ugovor o kreditu br. DPOC- D-74/14 od 20.01.2014. godine, te Dodatak I predmetnom Ugovoru od 06.05.2014.
2.	REPUBLIKA HRVATSKA POREZNA UPRAVA	18683136487	Savska 41, 10 000 Zagreb	994,09	Ovjereni izlist ISPU- porez na tvrtku, članarina HGK	994,09	Ovjereni izlist ISPU- porez na tvrtku, članarina HGK, Rješenje, Ovr. isprava za 378,89 kn
	Ukupno II (drugi) Viši isplatni red			84.680,05		84.680,05	

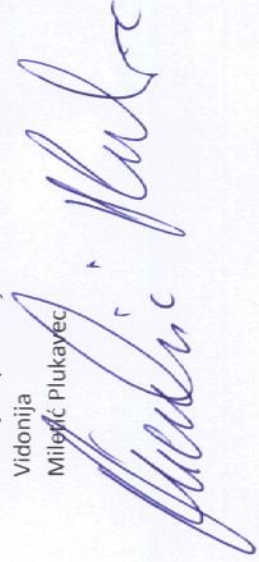
III. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R. br. Prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koj se odnosi razlučno pravo
1	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ	26702280390	Strossmayerov trg 9, 000 Zagreb	Zaključak FINE, Služba upisa Zagreb br. 3159-301/14 od 23.05.2014.	83.685,96 kn	Ovršna isprava, Sporazum o zasnivanju založog prava na pokretninama od 20.05.2014. god, Ov- 9823/14	K 9000 DOG WASH (2 kom), Proizvođač ATLANTIC INDUSTRIES, god proizvodnje 2013.

Tablica Izlučnih prava nije priložena obzirom da nema prijavljenih izlučnih prava.

U Zagrebu, 24. lipnja 2018.

Stečajni upravitelj:
Vidonija
Milenić Plukavec



Atlantic Industries. Tru Blu Dog Wash

P.O.Box 265 Warrnambool, VIC, 3280 - Shed 1/3 Dickson St Warrnambool, VIC, 3280
 trubludogwash.com.au - facebook.com/k9000dogwash - info@trubludogwash.com.au
 Phone: 03 55629088 - Fax: 03 55629022

TAX INVOICE

Canem Lavat j.d.o.o
 Omiska 2
 10000 Zagreb
 Croatia

Delivery Address
 Canem Lavat j.d.o.o

Invoice Date
 27 Jan 2014

Invoice Number
 INV-6302

Reference
 Milena

Description	Quantity	Unit Price	GST	Amount EUR
K9000c, K9000 Coin Operated Dog Wash Unit complete with Croatian note reader and on board hot water System	2.00	14,100.00	0.00%	28,200.00
Freight, Freight - Delivered to Rijeka Port Croatia Inco term (DAT)	1.00	1,800.00	0.00%	1,800.00
Misc, \$1000 spare parts and consumables kit	1.00	0.00		0.00
All port charges, fees and taxes are the responsibility of Canem Lavat j.d.o.o				
Payment terms are: 30% deposit, payable now 70% on receipt of Original Bill of Lading addressed to Canem Lavat j.d.o.o				
Subtotal				30,000.00

Due Date: 28 Jan 2014

PAYMENT

National Australian Bank
 140 Koroit Street
 Warrnambool VIC 3280
 Account Name: Atlantic Industries
 Account No: TKDAR EUR01
 SWIFT code: NATAAU3302S

Customer Canem Lavat j.d.o.o
 Invoice Number INV-6302
 Amount Due 30,000.00
 Due Date 28 Jan 2014

Please quote invoice number